



TOSHI
LANDSCAPE



GREEN MAINTENANCE

植栽管理をコストから資産へ

From Cost to Asset

Mission & Philosophy

私たちの使命

Philosophy

企業理念

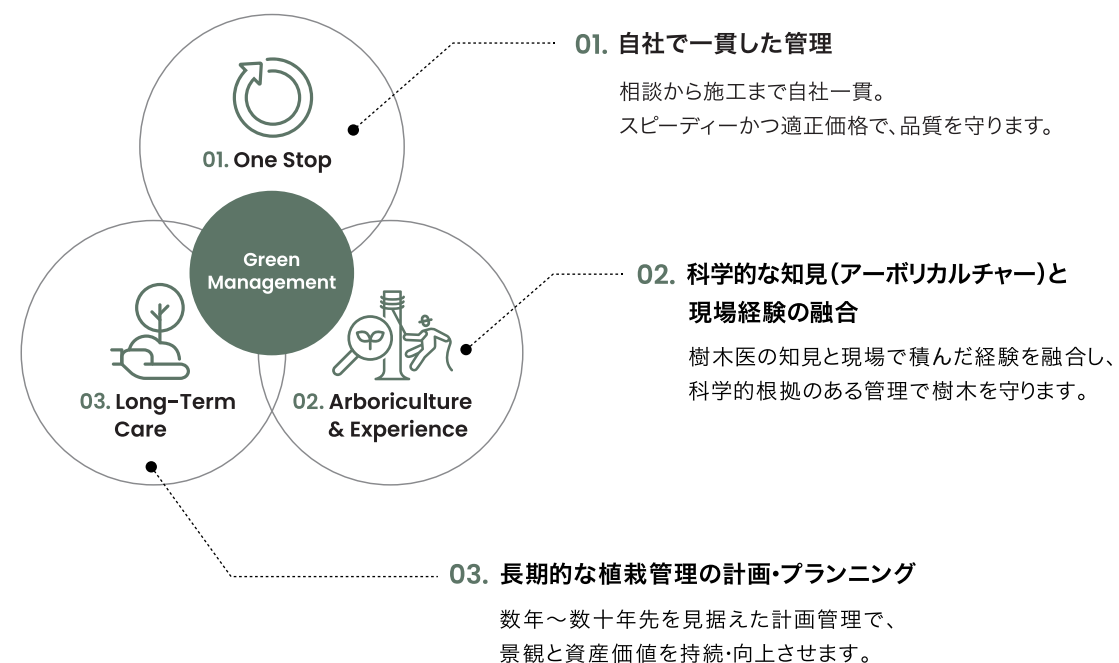
都市の景観に付加価値を 人と都市をグリーンでつなぐ

Toshi(都市の住環境)におけるLandscape(景観・風景)を、GREEN MANAGEMENT(植栽の育成管理・植栽資産への付加価値管理経営)を通じてお客様と創造し、居心地の良い空間づくり、ライフスタイル・資産価値の向上をグリーンで提供します。

The core of "GREEN MANAGEMENT"

GREEN MANAGEMENTとは

プランニングから現場施工まで、長期的な視点で植栽を統合管理し、建物の景観と資産価値を継続的に高めるトシ・ランドスケープ独自の植栽管理手法です。



The Synergy

3つの専門性が交わる、当社ならではの強み。

3部門は独立して動くのではなく、常に並走し互いの専門性を補い合います。樹木診断、景観設計、現場実行。すべての視点が一つの案件に重なることで、単独ではたどり着けない解を生み出します。





GREEN MAINTENANCE

グリーンメンテナンス部門

理想の景観を、日常の景色へ。
現場から価値を創る実行力。

職人の技術で形を整えるだけでなく、樹木医の科学的な知見と自社一貫体制で、植栽資産を次世代へつなぐパートナーです。

Features

4つの特徴

01. 自社一貫体制による「スピード・品質・適正価格」

相談から施工まで自社一貫。情報のズレなく、適正価格と安定品質を実現。

02. 樹木医の「科学的知見」×「豊富な現場経験」

樹木医の科学的な知見と現場経験を融合し、根拠のある管理で樹木の健康を高めます。

03. 樹木医の巡回点検による「早期発見・早期診断」

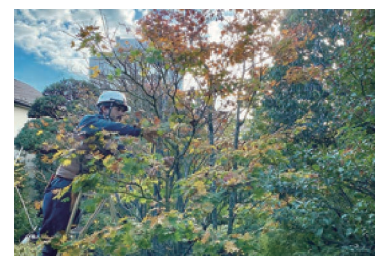
定期巡回で病害虫被害・樹勢の衰えを早期にキャッチし、リスクを抑えます。

04. 「中長期計画」に基づいた戦略的マネジメント

中長期を見据えた管理計画で、費用を適正に保ちながら景観価値を維持・向上させます。

Business Field

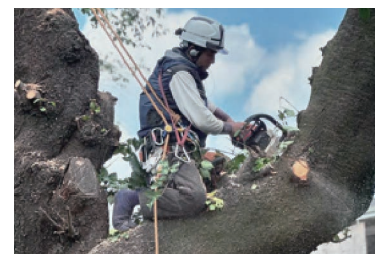
事業領域



Planting Management / Maintenance

植栽管理・メンテナンス

年間計画に基づき、マンション・商業施設・オフィスビルの植栽を専門スタッフが季節ごとに丁寧に管理することで、建物の美観と植栽の健全な生育を長期にわたって維持します。



Arboriculture & Tree Removal

高木・特殊伐採&ケーブリング

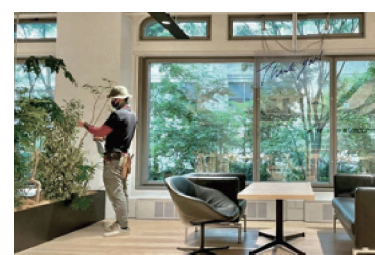
重機の入れない難所や巨木にも、クライミング技術で安全に高木管理・伐採を行います。また、ケーブリングにより、枝折れ・幹の裂けのリスクを軽減します。



Planting Renovation

植栽リノベーション

老朽化した緑地を現代のライフスタイルや施設のコンセプトに合わせてリノベーションし、資産価値を再び高めるとともに、人々に長く愛される魅力的な空間を創出します。



Interior Plants

インテリアプランツ

オフィスやエントランス、商業空間の室内緑化をトータルプロデュース。空間のコンセプトや用途に合わせた最適なグリーンの選定・配置から日常的な維持管理まで対応します。

Planting Management / Maintenance

植栽管理・メンテナンス

—— 植栽を、建物の資産として育てる。

管理・診断・コンサルティングの専門知識を結集し、マンションから商業施設まで、建物の植栽を長期的に守ります。

Residence Solutions

マンション・住宅

居住者の日々の誇りと、不動産としての資産価値を現場の技術で高め、持続させる。

居住者の満足を、資産価値を守る。
3部門の専門知識を結集し、居住者の満足と不動産価値を長期的に高めます。

資産価値を支える3つの特徴

居住者クレームへの改善提案

管理・診断・コンサルティングの3部門が連携し、クレームの根本原因を多角的に捉えて改善・提案します。

緊急時の迅速な対応

ロープワーク技術を持つチームが、台風・倒木など突発的な事態に速やかに対応します。

管理品質が積み上げる資産価値

植栽をコストではなく資産と捉え、日々の管理品質の積み重ねで資産価値を守ります。

管理実績



グランドメゾン杉並シーズン



ザ・パークハウス追浜



パーク・コート恵比寿ヒルトップレジデンス

Facility & Business Solutions

商業施設・ビル・オフィス

施設のポテンシャルを緑で引き出し、管理担当者様の意思決定をプロの提案で支える。

担当者様の安心が、施設の価値をつくる。
担当者様の業務負担と説明責任をサポートしながら、施設のイメージを高め続けます。

施設の価値を高める3つの特徴

施設・企業イメージの維持・向上

アーボリカルチャーと造園美学を融合させ、施設の顔となるエントランスをよい状態に保ちます。

管理担当者様の説明責任をサポート

作業後に報告書と改善提案を提出し、担当者様が根拠をもって説明できる体制を整えます。

担当者様の業務負担を抑える

自社一貫だからこそ、担当者様との連絡・調整を一本化できます。

管理実績



株式会社ファーストリテイリング



寿昌院



株式会社マッシュホールディングス

Management Operations

管理作業の考え方

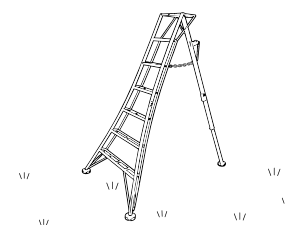
樹木の高さ、周辺の作業スペースの状況からアプローチ方法を使い分けます。

Approach Methods

作業アプローチ

脚立

地上から4m以下を作業範囲とし、脚立や道具を用いて安全に対応します。



高所作業車

4m超・車両設置が可能な現場で、高所作業車などを駆使して対応します。



ツリークライミング

4mを超える高所や車両設置不可の現場もクライミング技術で対応可能です。

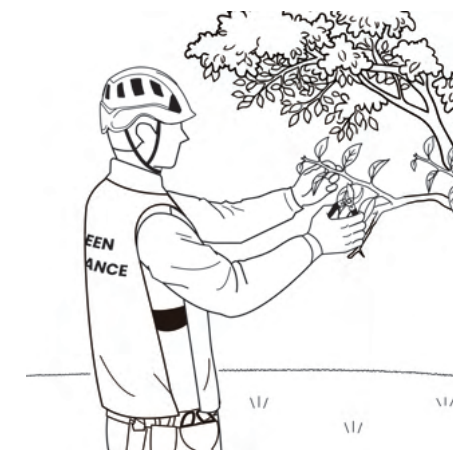


Type of Work

作業種別

剪定

剪定鋏・木鋏などを用いて樹木の生長をコントロール。
枝先まできめ細かく管理し、美しい樹形と健全な樹体を維持します。



刈込

刈込鋏・トリマーを使用し、生垣・低木を環境に合わせて刈りそろえます。
伸びた枝葉を整え、美しい樹形を保ちます。



ヘッジトリマー

広面積の生垣や低木を効率よく整形します。

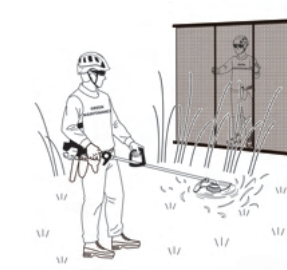


刈込鋏

細部の形状や繊細な仕上げを丁寧にいきます。

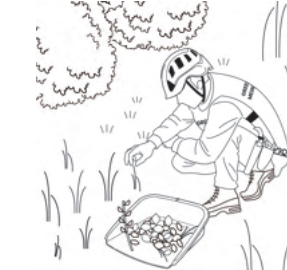
除草

刈り払い機または人力で、状況に応じて対応します。



刈り払い機

広い面積や裸地の除草を効率よく行います。



人力除草

機械の入りづらい場所も丁寧に除草します。

芝刈

面積・環境に応じて最適な機器を選択します。



エンジン式芝刈機

広い芝地を素早く・均一に芝刈りします。



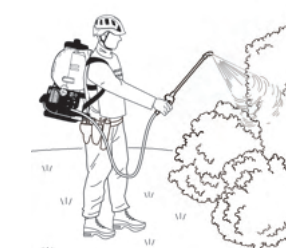
ロボット芝刈機

自動管理で、常に均一な状態を維持します。

薬剤散布

農薬登録のある薬剤で、病害虫と雑草の発芽を抑えます。
事前告知を行います。

※使用する薬剤は、農薬取締法に基づき登録された農薬です。



病害虫対策・雑草発芽抑制剤散布



Arboriculture & Tree Removal

高木・特殊伐採&ケーブリング

—— 難しい現場に、技術で応える。

重機が入れない都市の難所でも、ロープワークとツリークライミングで対応します。
難しい現場でこそ、私たちの技術が生きます。

The Two Major Technologies

現場を動かす2大技術



Core 01

ツリークライミングによる高木作業

技術

樹冠内部に直接アクセスし、一本一本に合わせた作業を実現。
重機が入らない現場でも対応します。

お客様のメリット

重機の入らない住宅や狭小地でも、お客様のご要望に柔軟に対応。
スピーディーに、数年先まで見据えた美しい景観を創り出します。



Core 02

都市型の特殊伐採

技術

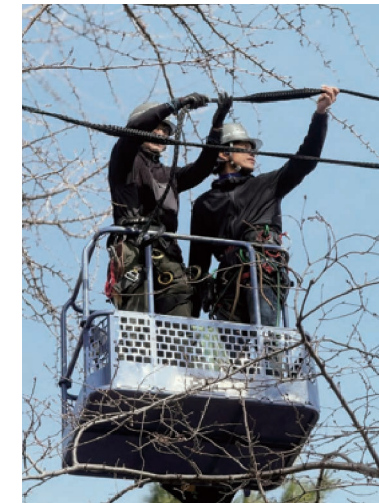
建物や電線に囲まれた危険木を、上から順に分解・撤去。
周囲を守りながら対応します。

お客様のメリット

建物や電線が密集する過酷な環境下でも、周囲の安全を最優先に
確保しながら作業を進行。これまで放置せざるを得なかったリスク
を、技術によって解消し、周囲の安全と景観を守ります。

Specialized Construction

保全と即応の専門施工



Asset Protection

ケーブリング(枝折れ・幹の裂けの予防)

技術

樹上でケーブルを固定し、景観を損なわずに枝折れ・幹の裂けの
リスクを軽減します。

お客様のメリット

歩行や美観を妨げることなく、樹木の枝折れや幹の裂けの
リスクを軽減。「伐採」を回避し、大切な樹木を「生かして守る」
ための、高度なメンテナンス技術です。



Emergency

迅速な復旧施工(自然災害への緊急対応)

技術

高木管理の専門チームが速やかに現場へ向かい、二次災害を
防ぎながら安全の回復を目指します。

お客様のメリット

私たちは高木管理の専門チームとして迅速に対応し、倒木や
折れ枝によるリスクを抑え、早期の復旧を目指します。

Planting Renovation & Interior

植栽リノベーション

—— 緑が変わると、建物が変わる。——

建物のリニューアルや新築に合わせ、植栽から外構まで一貫して、コンセプトに合った景観を創造します。

庭や外構は、完成した瞬間がピークではありません。私たちは、伝統的な造園技術と科学的な知見を合わせ、長い年月の生長まで見込んだ「終わらない美しさ」をかたちにします。お客様の要望と敷地の特性を深く理解し、屋外の景観から室内の彩りまでを一貫してプロデュース。建物と調和したオーダーメイドのデザインにより、居住者の満足度と資産価値を同時に高めます。

Technologies for Space Design

空間を設計する3大技術



Landscape Design

作庭

空間に、庭の世界観を宿す。

石組み・水景・植栽の配置を美的感性で設計し、建物の顔となる、その場所だけの庭空間を創造します。



Landscaping Work

造園工事

育つことを前提に、緑を設計する。

アーボリカルチャーの知見で樹種と配置を計算し、数十年先の景観まで見据えた植栽を施工します。



Exterior Design

外構エクステリア

緑と構造物が、一つになる。

門・フェンス・舗装と植栽を一体設計し、建物の個性を引き立てる外観をつくります。



Interior Plants

インテリアプランツ

—— 緑が、空間のブランドになる。

植物の特性と空間のコンセプトを融合させ、独自の世界観を持つ室内空間をデザインします。

技術

観葉植物の特性を熟知したプロが、日当たりや空調の風など室内の環境に合わせて植物を選び、器とともに空間をコーディネートします。単に「置く」ではなく、日々の生長まで見越した「育つデザイン」を実現します。

お客様のメリット

オフィスや店舗、住まいの室内に、彩りをもたらす緑の空間をつくれます。植物のレンタルにも対応し、手入れのしやすさを前提とした配置で、美しい状態を保てる「緑の資産」を提供します。

Works

実績



フランス名門ジュエリーブランド店舗 テラス植栽

「愛」をテーマに植栽で空間を彩り、フランス名門ジュエリーブランドの店舗テラス庭園を手がけました。



フランス名門ジュエリーブランド店舗 屋内植栽

空間の象徴となるオーダーメイドの壺と、艶やかで優雅な植物でブランドのエleganceを体現しました。



REMIX リユースショップ 神奈川県 秦野市

観葉植物とサボテンで洗練された空間を演出し、植物はその場での購入も可能です。

Company Profile

会社情報・実績

会社概要

社名	株式会社トシ・ランドスケープ	保有資格	樹木医 / 街路樹・都市樹木診断士 1級造園施工管理技士 / 1級土木施工管理技士 1級造園技能士 / 植栽基盤診断士 屋上緑化コーディネーター / 自然再生士 松保護士 / 東京都農業管理指導士 二等無人航空機操縦士
資本金	2,500万円	取引先	Olympicグループ(OSCクリンネス) 住友林業緑化 / 積水ハウス / 大京アステージ 大和ライフネクスト / 東急コミュニティ 東邦レオ / 日本管財 / 日本ハウズینگ 野村不動産パートナーズ / 長谷工コミュニティ ファーストリテイリング / ベースフード マッシュホールディングス 三井不動産レジデンシャルサービス 三菱地所コミュニティ / ミノラス不動産 リシュモンジャパン / 日建設計 ウッディーコイケ
設立	2018年 3月	許認可	特定建設業許可 東京都知事 許可(特-8)第156849号 産業廃棄物収集運搬業許可 許可番号 第13-00-215607号 古物商許可 登録番号 渋谷23-082223
代表者	代表取締役 中村 雅俊		
従業員数	21名(2026年10月 現在)		
所在地	恵比寿 HEAD OFFICE 〒150-0013 東京都渋谷区恵比寿 3-9-12 久が原 OFFICE / YARD 〒146-0084 東京都大田区南久が原 2-31-28 恵ビル1F 杉並 OFFICE / MATERIAL BASE 〒166-0012 東京都杉並区和田 3-10-1-201		
加入損害保険	AIG損害保険株式会社 賠償責任保険(企業用) 対人3億円 対物3億円 AIG損害保険株式会社 業務災害総合保険 ハイパー任意労災		

施工実績

マンション	ヴェレーナグラン赤羽北ザ・マークス / インベリアル浜田山 / 御苑レジデンス / 落合ハイム / グランドメゾン西麻布 グランドメゾン杉並シーズン / グランドメゾン多摩川 / グランフォルム六番町 / グレイスコート御殿山 グローリオ南阿佐ヶ谷 / コスモアクアージュ東京East / コスモ中目黒 / ザ・パークハウス追浜 / ザ・パークハウス大崎 ザ・ライオンズ上野の森 / サンビューハイツ白金台 / ジオ南青山 / ジェイパーク恵比寿 / 自由が丘アンクレー セルテシティオ世田谷烏山 / 多摩リバーサイドハウス / テラス斧町 / トーア久が原ガーデン / ドムス小石川 パーク・コート恵比寿ヒルトップレジデンス / パークタワー西新宿エムズポート / ピアーズ用賀レジデンス / プラウド元住吉 東急ドエルプレステージ池田山 / ベイクレストタワー / メイツ深川住吉 / リジェ奥沢エスト リジェ御殿山 / ブルーサンクポイント / ルフォン中野上鷺宮 / レーベンリゾシアヴェスティブルー レスティ恵比寿 / エステシティ湘南六浦 / 藤和マノワール上用賀
法人	東京アメリカンクラブ / (株)ファーストリテイリング(有明本部) / (株)イノベーションファクトリー(東雲工場) (株)OSCクリンネス / ベースフード(株) / 医療法人財団厚生会古川橋病院 / 社会医療法人財団正明会山田記念病院 三菱自動車工業(株)津田山オートスクエア / 日本テクサ(株) / 公益財団法人東京都公園協会 / リシュモンジャパン(株) (株)資生堂 / (株)ウッディーコイケ / エフティーエス(株) / 日本コムシス(株) / (株)自然教育研究センター サッポロ不動産開発(株) / 須藤石材(株) / 東急不動産住宅リース(株)
大使館	イスラエル大使館 / メキシコ大使館
教育施設	学校法人豊沢学園渋谷同胞幼稚園 / 社会福祉法人至誠学舎立川代々木至誠こども園 学校法人聖心学園聖心学園幼稚園 / 聖公会神学院
社寺仏閣	銀杏岡八幡神社 / 寿昌院 / 小村井香取神社 / 熊野神社 / 寛永寺 / 豊川稲荷・東京別院 / 聖輪寺

株式会社トシ・ランドスケープ

〒150-0013 東京都渋谷区恵比寿3-9-12

MAIL: info@toshilandscape.co.jp

TEL: 03-3442-8491

FAX: 03-6277-0377

<https://toshilandscape.co.jp/>

2026年10月現在

本冊子に掲載されている文章、画像、イラスト、レイアウト等の著作権は、すべて弊社に帰属します。

営利・非営利を問わず、複製、転載、転用、改変、配布等の行為を固く禁じます。